附件1：

**青云谱区洪都航空文化园（暂定名）名称、logo和“金点子”应征承诺书**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 应征者姓名 |  | 性别 |  |
| 通讯地址 |  | 邮编 |  |
| 联系电话 | 办公：            手机： | | |
| 电子邮箱 |  | | |
| 单位(或职业) |  | | |
| 身份证号码 |  | | |
| 承  诺  内  容 | 1**.**承诺人已认真阅读《青云谱区洪都航空文化园（暂定名）名称、logo和“金点子”征集启事》，同意该启事中各项声明条款；  2**.**应征作品为本人（本单位）原创，且拥有完整、排他的著作权，除参加本征集活动外,未曾以任何形式公开发表。  3**.**承诺人除主办方及指定的内部工作机构外，不对外披露应征方案本身及其创意。  4**.**承诺人作品自成为青云谱区洪都航空文化园（暂定名）名称、logo和“金点子”之日起，一切知识产权(包括但不限于著作权，及对作品的一切平面、立体或电子载体的全部权利)归主办方所有。主办方有权对获奖作品进行任何形式的使用、开发、修改、授权、许可或保护等活动。  5**.**承诺人保证其应征作品不得侵犯他人的合法权益，否则，由承诺人自行承担相应法律责任。如因承诺人违反本规定，致使主办方遭受任何损失，主办方有权要求其赔偿。最终解释权归属于主办方。  　　6.本承诺书自承诺人签字(或盖章)之日起生效。 | | |
| 其它需要  说明的事宜 |  | | |
| 应征者签字或单位盖章 | 承诺人签字（承诺单位盖章）：                             年   月   日 | | |

附件2：

**青云谱区情简介**

青云谱区位于南昌市区的南部，因境内的“青云谱道院” （即现八大山人纪念馆）而得名，素有“城南胜地、人世蓬岛”之美誉。区域面积约43.2平方公里，下辖三店、洪都、徐坊、京山、岱山5个街道，1个青云谱镇，1个青云谱新经济产业集聚区。全区共有75个社区居委会和12个村民委员会，总人口约33万。**“十四五”期间，青云谱区将围绕实现“人文生态慧圃、都市产业新城”建设愿景，努力打造全国老工业转型示范区、全省军民融合样板区、全市产业融合发展极和独具风韵的生态文化旅游休闲高地。**

**——工业历史功勋卓著。**青云谱是一个功勋卓著的老工业城区，新中国第一架飞机、第一辆轮式拖拉机、第一辆摩托车和第一枚海防导弹在这里诞生，被誉为“江西工业的摇篮”。2013年3月，青云谱成为全省唯一列入国家老工业区调整改造规划的城区；2019年，青云谱被国务院办公厅通报表彰为全国老工业基地调整改造真抓实干成效明显典型。

**——文化底蕴源远流长。**青云谱有以陈云旧居、江联爱国主义教育基地为代表的“红色”文化，以象湖、梅湖为代表的“绿色”文化，以元代民间航海家汪大渊为代表的“蓝色”文化，以八大山人为代表的“墨色”文化，以徐孺子、梅福等历史人物为代表的“古色”文化，以洪都老工业基地为代表的工业文化，以梅汝璈为代表的法治文化，以青云谱道院、道教净明宗创始人许真君为代表的宗教文化。辖区内拥有八大山人纪念馆、梅湖艺术中心、灌婴广场（市博物馆）等众多历史文化资源及城南龙灯、城南灯彩、舨王庙龙舟赛等省级非物质文化遗产。

**——生态城区风景宜人。**全区绿化覆盖率达到43.7%，人均公共绿地面积达到15.6㎡，已形成连绵近10平方公里的梅湖—象湖人文生态旅游带，被评为全省生态县区。如今，梅湖象湖大风景区建设强势推动，文化旅游业态不断注入，正在加速形成“北有汉代海昏侯国遗址为载体的汉代文化，中有滕王阁为载体的唐代文化，南有八大山人纪念馆为载体的明清文化”的南昌文化新格局。

**——转型升级繁荣崛起。**随着省级行政中心的搬迁，青云谱区成为了南昌城区的地理核心，特别是省委决定“做大做强做优大南昌都市圈”的战略举措，必将加快青云谱由小区向大区、边缘城区向中心城区、老工业区向都市产业新区的转变。当前，全区经济社会发展保持稳中有进的良好态势，2020年，在市委、市政府的坚强领导下，全区坚持“两手抓”、勇夺“双胜利”，GDP预计完成380亿元，同比增长4%,达到全省平均增速。主要经济指标均呈现出企稳回升趋势，规上工业增加值同比增长3.5%，固定资产投资同比增长8%，实际利用内资同比增长20.75%，实际利用外资同比增长21.52%，建设后劲凸显，“旧城复兴”迈出坚实步伐。

附件3：

洪都航空文化园（暂定名）项目基本情况

为保留青云谱记忆，传承“洪都"精神(即：自强自立，求实创新;百折不挠,团结奋进;献身航空，勇攀高峰）。青云谱区拟在南昌市青云谱区新溪桥南路以南、振飞路以西、新溪桥东路以东、强五路北区域建设洪都航空文化园（暂定名）。

**一、项目概况**

洪都航空文化园（暂定名）项目总占地面积335324.46㎡（约503.49亩），其中：绿化面积162017.91m²，硬质景观面积1343199 ㎡（含园路、停车场、广场铺装），水体面积2288.75㎡，建筑占地面积16685.81㎡。主要建设内容包含有景观绿化工程、构筑物、景观栈道、景观配套建筑、雕塑、景观小品、园路等。

**二、设计理念**

强调人性化尺度及多样化空间使用功能，以艺术的手法挖掘青云谱机场的文化内涵，用流畅大气的直线条作为景观主元素，结合青云谱文化内涵，为南昌打造一个大气震撼、科技智能、健康活力、绿色生态的景观环境。

**三、设计原则**

**1.环境绿化生态原则。**保障较高的绿地率，以绿色为基底，合理布置步道和休闲空间；将场地内质量较好的绿化予以保留，通过合理的设计形成具有基地特色的景观；打造低维护、自我维持能力强的植被景观，主要为易成活，后期易维护的植物；强调多层次的绿色防护进深，主要为防噪、防尘、放废气等方面。

**2.场地特性高度智能化表达原则。**尊重场地功能需要，内部功能的布置应充分体现对“人”的关怀，通过巧妙的景观营造、功能分布、设施配置和交通，竖向组织，实现场地的“可达性”和“使用性”，强化基地作为城市名片、机场公园的特色；考虑与道路两端景观的调和、衔接，形成和谐统一的道路景观；考虑青云谱机场公园的特殊性，并强调新技术、新材料、新手法的运用，结合高精尖的科技，强调创新智能的基地特色。

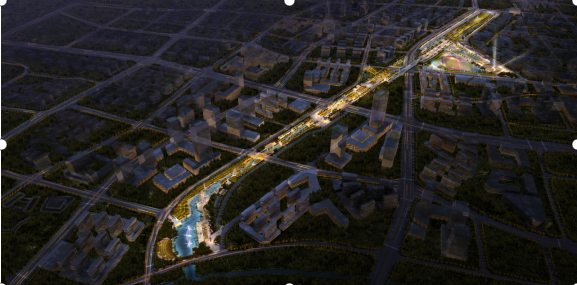
**3.视觉景观美化原则。**尊重当地绿化生态，在此基础上注重景观美学规律；注重生态观景点的打造，将生态环保与景观结合利用，打造高端大气科技创新的视觉元素来表达生态主张、传达城市文化。

**4.大众心理行为原则。**设计上强调塑造地形的同时，也必须考虑通行的便捷性和安全性；注重解决气候对休闲人群的不利影响。如夏天遮荫要求、冬季采光要求等；植物搭配上注重人们对季相景观的观赏需要，花、果、叶、味在不同季节的不同展现；注重观赏安全性要求，植物方面不用或尽量少用过敏源植物，有刺小灌木等；无障碍内容、环卫内容、导向内容、合理亮化内容，体现人性化景观。

**四、设计构思（手法）**

以流畅的直线条为环境背景、机场元素为艺术主题、空军曲谱为文化内涵打造南昌市的开放式门户形象名片、体验式航空文化特色公园、沉浸式科普教育基地、互动式活力运动绿廊。





洪都航空文化园（暂定名）项目整体效果图

附件4：

洪都航空老厂区基本情况

航空工业江西洪都航空工业集团有限责任公司(简称航空工业洪都)创建于1951年，原名为南昌飞机制造公司，前身为国营洪都机械厂，为我国"一五"时期156项重点建设项目之一，为我国工业发展做出过卓越的贡献。老厂区位于南昌市青云谱区的核心位置，承载和见证了洪都航空的使命和辉煌，在这里诞生了新中国第一架自制飞机、第一架多用途民用飞机、第一架自制初级教练机、第一架强击机、第一架自制农林专用飞机、第一架喷气式新型基础教练机、第一架自主研发的高级教练机、第一枚海防导弹、第一辆边三轮摩托车和第一个以整机为主营业务挂牌上市的航空企业等十个第一。

新时代，青云谱进入产业“转型升级”提速期，“退二进三”的步伐逐步加快，大中型工业企业纷纷退城进郊，航空工业洪都2020年底基本完成外迁任务，厂区内规划保留了上世纪五六十年代具有前苏联风格的建筑和老厂房，共计16处，总建筑面积约13万平方米，所在规划地块占地面积约226亩。这些保留建筑，既是洪都历史的文化传承，也保留了洪都的历史文化记忆，具有特殊的文化和商业价值。

2013年，国务院批复了《全国老工业基地调整改造规划（2013-2022年）》，老工业区基地调整改造工作正式上升为国家战略。省委刘奇书记在走访中航工业洪都飞机部装厂时指出，“要创新观念，加强军民融合，科学利用洪都航空老厂区的资源，谋划提升改造，注重发展工业创意设计、工业旅游等第三产业”。

在“十四五”开局之年，青云谱区委、区政府深入贯彻落实中央决策部署和省、市领导指示精神，致力于将洪都老厂区开发利用与特色产业园、城市有机更新、历史建筑保护利用相结合，政府引导和规划统筹相协调，全面提升洪都老厂区的产业功能，实现科创和文创产业的融合发展，努力将洪都老厂区建成具有标杆示范作用的创新基地。

**兼具生态性、功能性和艺术对称的厂区形态。**厂区内花草芬芳，绿树成荫，偶有白鹭嬉戏，约8000棵超30年的老樟树与上世纪的老建筑相得益彰。与同时期飞机制造厂布局对比，极富航空特色，飞机型排列布局的方式，较好地处理了工业区内棋盘式的空间与倾斜的试飞跑道之间的空间衔接问题。同时，轴对称、机翼形的厂区形态，形成兼具现代主义功能和美学原则的设计。

**极具特色的生产建筑遗存。**厂区内厂房建设基于方便生产的需求出发。功能布局上多是以生产+办公相结合，从尺度上多以大厂房空间为主，为了满足航空航天工业、机械、冶金等重型设备多、热处理多、通风散热多等生产要求；从层数上来看以单层厂房居多，形成一些颇具苏式特征和航空生产特色的大尺度厂房遗存。

**具有良好的标志识别性的工业设备。**厂区构筑物主要包含“蒸汽设备相关”设备，主要是为核心外围厂房提供热能和高压（动力），如各种蒸汽管线设备；以及“其他供应相关”设备，诸如蒸汽烟囱、气罐、冷却塔、烟囱、储藏泵、龙门架等工业构筑物和设备。这些工业构筑物及设备一方面是构成厂区完整风貌的重要组成部分，另一方面这些多为工业生产中需要的构建、设施，造型独特个性，具有非常强烈场所特征，有很大的标志识别价值。

**历史价值：**文化底蕴深厚，书写了中国航空工业的重要一页，是南昌英雄城精神的重要展现，是极具特色的空间布局和建设遗产的留存地。

**区位价值：**地处“核心”：位于主城次中心、城市工业文化中心、城南副中心、青云谱活力中心，紧邻青云谱区政府；路网丰富：周边包括高新大道、新溪桥路、解放路、洪都大道、井冈山大道/南莲路、广州路以及青山湖大道七条主干道及若干次干道；交通便捷：近地铁三号线，规划中的五号线也将途经洪都老厂区门口，位于多个交通枢纽中间区，距离南昌西站30分钟车程，南昌东站15分钟车程，昌北机场40分钟车程；配套完整：周边医疗、教育、娱乐、商业设施一应俱全。

**政策价值：**全国城区老工业区搬迁改造试点之一，获得国家在重大改革和政策方面的优先支持和加大中央预算内投资专项资金的支持。